



- Sailkapena / Clasificación**
- Hiri-lurzorua edo eraikigaitasun haztatuairen gehikuntzak eragindako hiri-lurzoru finkatu gabea
Suelo urbano consolidado o no consolidado por incremento de edificabilidad ponderada
 - Urbanizazioak finkatu gabeko hiri-lurzorua
Suelo urbano no consolidado por la urbanización
 - Gune librerako S.O.
S.G. de espacios libres
 - Komunitatearen ekipamendu publikorako S.O.
S.G. de equipamiento comunitario público
 - Komunikaziorako S.O., kaleak eta errepideak
S.G. de comunicaciones, calles y carreteras
- Zonifikazio / Zonificación**
- Bizitegrakoa. Antzinako hiriarr kokalekuak / Residencial. Asentamiento antiguo urbano /
 - Bizitegrakoa. Familiabakarra / Residencial. Unifamiliar
 - Upelegi tradizionala / Bodega tradicional
 - Upelegi isolatua / Bodega aislada
 - Industria generikoa / Industria genérica
 - Komunitatearen ekipamendu pribatua / Equipamiento comunitario privado
 - Komunitatearen ekipamendu publikoa / Equipamiento comunitario público
 - B y C. Generikoa / Genérico
 - D. Jolasak / Recreativo
 - E y F. Kiroletakoa / Deportivo
 - G. Gizarte zerbitzuak / Servicios sociales
 - H e I. Zerbitzua publikoak / Servicios públicos
 - J. Erlijioa / Religioso
 - K. Erakundeak / Institucional
 - Errepideak / Carreteras
 - Oinezkoentzakoak / Peatonales
 - Oinezkoentzako tolerantziadunak / Peatonales con tolerancia
 - Parkeak eta lorategiak / Parques y jardines
 - Haurrentzako jolasokiak / Áreas de juego de niños
 - Plazak eta oinezkoentzako eremuak / Plazas y áreas peatonales
 - Ezpondak eta ertz guneak / Taludes y espacios de borde
 - Zerbitzu azpiegiturak / Infraestructuras de servicios
 - 1. Elektrizitatearen ekoizpena eta homitzea / Producción y suministro de energía eléctrica

- Babes Eremuak / Zonas de Protección**
- Errepideak / Carreteras**
- Eraikuntza lerroa (errepideak) / Línea de edificación (carreteras)
 - Gehieneko ibiltzura lerroa (errepideak) / Línea de cierre máxima (carreteras)
- Ura / Rios**
- Eraikuntzaren gutxieneko atzera-egitea (ura) / Retiro mínimo edificación (ríos)
- Ondare / Patrimonio**
- Barne Bertikuntzarako Plan Berezia / Plan Especial de Reforma Interior
 - BBPB mugen aldekata / Modificación límite del PERI
 - Intereseko elementuak (ondarea) / Elementos de interés (patrimonio)

- Beste zehaztapenak / Otras determinaciones**
- Lotutako lursailen erregimena HAPOkon araudian ezarriko da / Parcelas vinculadas, su régimen se establecerá en la normativa del PGOU

- Ibai-ibilgia / Curso fluvial
- Bideak / Caminos

AVA 02

1:1.500

**LUR HIRITARRA
SUELO URBANO**

2020ko URRIA
OCTUBRE 2020

Hiri Antolamendurako Plan Orokorra
SAMANIEGO
Plan General de Ordenación Urbana

Diana Jurado/ Marta Cabezón
Nuño Mardones

Ingunumeneko aholkuntza/Asistencia ambiental:
Jon Aseguiñola

ARQUITECTOS
NUÑO MARDONES
ARGUMENTO

plano zb / r / plano
escala / escala
plano / plano
data / fecha
enlarga / enlarga
labe idazkaria / equipo redactor

20.01.20